

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Starosta Dąbrowski reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonyj do dzierżawy na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej.

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Część nieruchomości, będącej własnością Skarbu Państwa, składającej się z działki nr 540/8 położonej w Dąbrowie Tarnowskiej – obręb Ruda, o powierzchni 731 m² (powierzchnia całkowita działki 0,3147 ha), objętej księgą wieczystą nr TR1D/00052392/4.

2. Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Część nieruchomości opisana w punkcie 1 w chwili obecnej użytkowana jest przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Dąbrowie Tarnowskiej. Jest zabudowana częścią budynku mieszkalnego wielorodzinnego, podpiwniczonego oraz stanowi tereny związane z jego obsługą komunikacyjną.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Wg planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach:

- a) **48.MW**, tj. terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej /.../;
- b) **55.ZPUS**, tj. terenach zieleni parkowej i usług sportu /.../;
- c) **06.KDL** tj. terenach dróg publicznych klasy L – lokalnej /.../.

4. Forma zagospodarowania nieruchomości:

Dzierżawa zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.).
Okres trwania dzierżawy: 2 lata

5. Cena nieruchomości:

Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Dąbrowskiego wydzierżawi opisaną w pkt 1 nieruchomość na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Dąbrowie Tarnowskiej przy zastosowaniu wysokości czynszu 0,50 zł + VAT miesięcznie za 1 m².

STAROSTA

mgr Tadeusz Kwiatkowski